



# Eerste Kamer der Staten-Generaal

de minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer  
Mevrouw J.C. Huizinga  
Postbus 20951  
2500 EZ Den Haag

Binnenhof 22  
postbus 20017  
2500 EA Den Haag

telefoon 070-312 92 00  
fax 070-312 93 90

e-mail [postbus@eerstekamer.nl](mailto:postbus@eerstekamer.nl)  
internet [www.eerstekamer.nl](http://www.eerstekamer.nl)

datum 18 mei 2010

betreft Ontwerpbesluit uitvoering Crisis- en herstelwet

Uw kenmerk BJZ2010011759

ons kenmerk LS/145242.74U

Geachte mevrouw Huizinga,

De leden van de fractie van de PvdA hebben met belangstelling kennis genomen van het Ontwerpbesluit, waarin nadere invulling gegeven wordt aan onderdelen van de Crisis en herstelwet (Chw) en waarin een aantal nieuw projecten toegevoegd worden. Omdat de leden van de fractie van de PvdA van mening waren en zijn dat alle mogelijkheden aangegrepen moeten worden om de werkgelegenheid in de bouw te stimuleren, maar dat daarbij niet voorbij gegaan kan worden aan een zorgvuldige beoordeling van de projecten en afweging van de verschillende belangen hebben deze leden een aantal vragen over de inhoud van het voorliggende Ontwerpbesluit.

In art. 6 van het Ontwerpbesluit is sprake van een commissie die tot taak heeft te adviseren of afwijking van het bepaalde in art 2.4 van de Chw aan haar doel beantwoordt. In de memorie van toelichting bij de Chw is kort de mogelijkheid genoemd om tot de instelling van een commissie te komen. De leden van de fractie van de PvdA kunnen zich voorstellen dat het zinvol is om een commissie te benoemen, maar alleen d n wanneer de commissie voldoende speelruimte krijgen om tot onafhankelijke oordeelsvorming te komen, wanneer het toetsingskader vooraf duidelijk is en de samenstelling van de commissie een evenwichtige afweging van de verschillende belangen garandeert. Bent u met de leden van de fractie van de PvdA eens en kunt u in dat verband nadere informatie geven over taak, werkwijze en samenstelling van de commissie?

Daarnaast zijn deze leden geïnteresseerd in de vraag welke minister bedoeld wordt met Onze Minister zoals in art. 1 staat aangegeven. Het komt deze leden voor dat dat de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer is. Is dat juist? Het komt deze leden ook voor dat de adviezen van de commissie openbaar en toegankelijk zijn. Is dat juist?

In art. 7 worden de projecten van maatschappelijke betekenis gedefinieerd, die passen bij de versnelde uitvoering van bouwprojecten in afdeling 6 van de Chw. Begrijpen de leden van de fractie van de PvdA het goed, dat deze opsomming limitatief is en dat bijvoorbeeld een cultuurhuis, welzijnscentrum of bibliotheek niet binnen de definitie van art 2.9 onderdeel b vallen? Als dat zo is, wat is daar de achterliggende reden voor? Betekent dat bijvoorbeeld dat een project waarbij sprake is van 100 woningen en een buurthuis, de 100 woningen via de versnelde uit-



datum 18 mei 2010

ons kenmerk LS/145242.74U

blad 2

voering van de Chw behandeld kunnen worden maar het buurthuis via de reguliere weg de vergunning moet verkrijgen?

Begrijpen deze leden het ook goed dat de onder a tot en met g genoemde projecten alleen gebonden zijn aan de functie, maar dat er geen nadere eisen gesteld worden aan de omvang en intensiteit van het grondgebruik?

In art. 8 worden drie lokale projecten met nationale betekenis aangewezen. De leden van de fractie van de PvdA vroegen zich af welke selectiecriteria ten grondslag gelegen hebben bij het bepalen van de keuze voor deze drie projecten in Assen, Rotterdam en Utrecht? Zijn dat dezelfde selectiecriteria als die toegepast zijn bij de projecten op de lijst als gevolg van art 1.1 van de Chw. Dat wil zeggen dat het moet gaan om urgente ruimtelijke vraagstukken, moet bijdragen aan werkgelegenheid, er sprake moet zijn van een vastomlijnd plan en economische uitvoerbaarheid gegarandeerd is, er juridische belemmeringen spelen en de uitvoering voor 1-01-2014 moet starten. Kunt u aangeven of de hier genoemde projecten aan deze voorwaarden voldoen, vooral wat betreft de vraag naar de datum waarop gestart kan worden met de uitvoering? In datzelfde verband zijn de leden van de fractie van de PvdA geïnteresseerd in de vraag tot hoever de aangewezen gebieden opgeknipt kunnen en mogen worden in deelprojecten?

Voor zover de leden van de fractie van de PvdA geïnformeerd zijn is er bij alle drie projecten sprake van de toevoeging van een aanzienlijk aantal kantoorvierkante meters. Bij de behandeling van de Chw hebben de leden van de fractie van de PvdA gewezen op het groot aantal al jaren leegstaande kantoorgebouwen in het gehele land en gewezen op de risico's van onnadenkende toevoeging van nieuwe kantoorgebouwen. Deze leden hebben dan ook met instemming kennis genomen van uw voornemen nadien, om geen nieuwe kantoorgebouwen meer toe te staan wanneer in die gemeente/regio leegstaande kantoren te vinden zijn. Kunt u aangeven of dat voornemen al geoperationaliseerd is bij de aanwijzing van deze gebieden in dit besluit?

In art. 10 wordt geregeld dat bij de bekendmaking van het besluit vermeld wordt dat afd. 2 van hoofdstuk 1 van toepassing is. In lid 2 van art 10 staat dat tevens vermeld moet worden dat wanneer een besluit voor beroep open staat er na afloop van de beroepstermijn geen aanvulling op de beroepsgronden kan plaatsvinden. De leden van de fractie van de PvdA hebben bij de behandeling van de Chw de Minister van Justitie gevraagd of dit artikel zo uitgelegd moet worden dat er weliswaar geen nieuwe beroepsgronden ingediend mogen worden, maar dat er wel nadere verdieping en aanvulling van de reeds aangegeven beroepsgronden kan plaatsvinden. Als de leden van de fractie van de PvdA het antwoord van deze minister goed begrepen hebben dat moet de uitleg van dit artikel inderdaad zo gelezen worden, dat geen geheel nieuwe beroepsgronden opgevoerd mogen worden maar dat nadere gegevens of nieuwe feiten betreffende de in eerste instantie aangegeven beroepsgronden wel wettig toegestaan is. Graag ontvangen deze leden een bevestiging van deze uitleg.

Hoogachtend,

M.C.Meindertsma

Voorzitter van de commissie voor Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu / Wonen, Wijken en Integratie