

Vergaderjaar 2018–2019

32 847

Integrale visie op de woningmarkt

Nr. 460

GEWIJZIGDE MOTIE VAN DE LEDEN RONNES EN LAAN-GESELSCHAP TER VERVANGING VAN DIE GEDRUKT ONDER NR. 427

Voorgesteld 18 december 2018

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat voor alle ruimtelijke besluiten van enige omvang die een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk maken, op grond van art. 3.6.lid 1 van het Besluit Ruimtelijke Ordening, de zogenaamde «ladder voor duurzame verstedelijking» moet worden gevolgd;

overwegende dat de «ladder voor duurzame verstedelijking» in de praktijk veel onderzoek, bureaucratie, lange procedures en veel kostbare tijd vergt;

verzoekt de regering, in overleg met VNG en IPO te onderzoeken hoe «de ladder» als bedoeld in het Besluit Ruimtelijke Ordening zodanig aangepast en/of toegepast kan worden dat knelpunten (zoals de discussie rondom rode en groene contouren) die gemeenten ervaren in het besluitvormings-traject voor woningbouw, weggenomen worden en daarbij de volgende maatregelen worden overwogen:

- a. «de ladder» expliciet buiten toepassing verklaren voor binnenstedelijke woningbouwplannen en bij Openbaar Vervoersknooppunten;
- b. een verbod aan de provincies tot nadere regelgeving ter verfijning van «de Ladder»;
- c. de gemeentelijke structuurvisie als toereikende grondslag voor de Laddertoetsing aanwijzen;

en gaat over tot de orde van de dag,

Ronnes
Laan-Geselschap