

Vergaderjaar 2019–2020

**35 353**

## **Wijziging van de Huisvestingswet 2014 in verband met de aanpak van ongewenste neveneffecten van toeristische verhuur van woonruimte (Wet toeristische verhuur van woonruimte)**

**Nr. 35**

### **MOTIE VAN HET LID SMEULDERS**

Voorgesteld tijdens het Wetgevingsoverleg van 7 september 2020

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende dat Europese regels op dit moment belemmerend werken om de verhuur van woningen via platforms voldoende te kunnen reguleren en zo overlast en illegale verhuur tegen te gaan;

overwegende dat meerdere lidstaten hiertegen aanlopen bij hun pogingen om ongewenste verhuur via platforms tegen te gaan;

overwegende dat de Europese Commissie binnenkort met de Digital Services Act komt;

verzoekt de regering, in Europees verband intensief in te zetten op het aanpassen van regelgeving, zodat verhuur via platforms nog meer kan worden gereguleerd, en de Kamer halfjaarlijks op de hoogte te houden van de stand van zaken,

en gaat over tot de orde van de dag.

Smeulders