

Vergaderjaar 2021–2022

35 932

Wijziging van de Wet maatregelen woningmarkt 2014 II (verlaging tarief verhuurderheffing en maandelijks wijziging bedragen heffingsverminderingen)

C

MOTIE VAN HET LID VAN APELDOORN C.S.

Voorgesteld op 14 december 2021

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat de verhuurderheffing zo lang deze nog niet volledig afgeschaft is, blijft stijgen door de stijging van de WOZ-waarde;

constaterende dat daardoor de voorgenomen verlaging met 500 miljoen van de verhuurdersheffing uiteindelijk helemaal verdampt;

overwegende dat de stijging van WOZ-waarde al in 2022 zal resulteren in een stijgende verhuurderheffing;

overwegende dat dit de investeringsruimte van woningcorporaties nog verder beperkt en hierdoor ook in 2022 minder betaalbare woningen kunnen worden gebouwd;

verzoekt de regering het aandeel van de WOZ in de verhuurderheffing te bevriezen voor het jaar 2022;

en gaat over tot de orde van de dag.

Van Apeldoorn
De Boer