

58

Besluit van 11 maart 2026 tot vaststelling van het tijdstip van inwerkingtreding van artikel VIIIa van de Fiscale verzamelwet 2026

Wij Willem-Alexander, bij de gratie Gods, Koning der Nederlanden, Prins van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Op voordracht van Onze Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening van 6 maart 2026, nr. 2026-0000107243;
Gelet op artikel XVIII, onderdeel 2 van de Fiscale verzamelwet 2026;

Hebben goedgevonden en verstaan:

Enig artikel

Artikel VIIIa van de Fiscale verzamelwet 2026 treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het Staatsblad waarin dit besluit wordt geplaatst.

Lasten en bevelen dat dit besluit met de daarbij behorende nota van toelichting in het Staatsblad zal worden geplaatst.

's-Gravenhage, 11 maart 2026

Willem-Alexander

De Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,
E. Boekholt-O'Sullivan

Uitgegeven de *twintigste* maart 2026

De Minister van Justitie en Veiligheid,
D.M. van Weel

NOTA VAN TOELICHTING

Dit wetsvoorstel ziet op het tijdstip van inwerkingtreding van artikel VIIIa van Fiscale verzamelwet 2026.

In dat artikel is bepaald dat er een artikel wordt ingevoegd in de Gemeentewet die de gemeente de bevoegdheid biedt om een leegstandbelasting in te voeren. Als een gemeente een leegstandbelasting wil invoeren, moet de gemeente hierover een besluit nemen waarin onder meer de heffingsmaatstaf moet worden vastgelegd. Daarom is het wenselijk om aan de gemeenten zo spoedig mogelijk duidelijkheid te verschaffen vanaf wanneer zij dit besluit kunnen nemen. Omwille daarvan wordt afgeweken van de systematiek van vaste verandermomenten.

De Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,
E. Boekholt-O'Sullivan