Eerste Kamer der Staten-Generaal **I**

Vergaderjaar 2026-2027

29 362 Modernisering van de overheid

AV **BRIEF VAN DE MINISTER VAN VOLKSHUISVESTING EN RUIMTELIJKE ORDENING**

Aan de Voorzitter van de Eerste Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 27 oktober 2026

Hierbij bied ik uw Kamer de Stand van de Uitvoering van het Rijksvastgoedbedrijf 2026 aan. Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) is verantwoordelijk voor het beheer en instandhouding van de gebouwen en gronden van de Rijksoverheid en Defensie. Jaarlijks publiceert het RVB een Stand van de Uitvoering, waarin het inzicht geeft in het werk dat zij doen en de knelpunten die zij ervaren in de uitvoering. De Stand van de Uitvoering is een uitnodiging om hierover het gesprek aan te gaan.

In deze editie van de Stand van de Uitvoering benoemt het RVB de uitdagingen die ze in de uitvoering ervaren aan de hand van twee casussen: 1) het realiseren van toekomstbestendige kazernes voor Defensie en 2) de rol van het RVB in gebiedsontwikkelingsprojecten.

Net als het RVB in eerdere Standen van de Uitvoering constateerde, worden de opdrachten voor het RVB groter en complexer. De opgave voor Defensie vraagt om urgentie en versnelling. Door standaardisering, digitalisering en samenwerking met de markt werkt het RVB samen met Defensie aan de uitvoering van deze opgaven, onder andere in de Commandopost Vastgoed.

In de gebiedsontwikkelingsprojecten werkt het RVB aan het realisaren van woningen op rijksgronden. Daarmee draagt het RVB bij aan de doelen uit het Actieplan Versnelling Woningbouw, dat ik op 20 september jl. met uw Kamer deelde. Het RVB kijkt in de gebiedsontwikkelingsprojecten niet naar het hoogste financiële rendement, maar weegt de bijdrage aan meerdere maatschappelijke doelen mee. Samen met de betrokken gemeenten werken ze aan de nationale opgave om meer, sneller en beter te bouwen. Later dit jaar zal ik uw Kamer informeren over de strategische inzet van rijksgronden voor maatschappelijke opgaven, zoals woningbouw, de energietransitie en natuuropgaven, die aansluit bij het Actieplan Versnelling Woningbouw en de Nota Ruimte.

De minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,

Elanor Boekholt-O’Sullivan