

Vergaderjaar 2014–2015

34 000 XVIII

Vaststelling van de begrotingsstaten van Wonen en Rijksdienst (XVIII) voor het jaar 2015

C

VERSLAG VAN EEN SCHRIFTELIJK OVERLEG

Vastgesteld 4 september 2015

De Voorzitter van de Eerste Kamer der Staten-Generaal heeft op 14 juli 2015 een brief gestuurd aan de Minister voor Wonen en Rijksdienst inzake de halfjaarlijkse stand van zaken van toezeggingen die aan de Kamer zijn gedaan. De Minister heeft op 4 september 2015 gereageerd.

De vaste commissie voor Binnenlandse Zaken en de Hoge Colleges van Staat / Algemene Zaken en Huis van de Koning¹ brengt bijgaand verslag uit van het gevoerde schriftelijk overleg.

De griffier van de vaste commissie voor Binnenlandse Zaken en de Hoge Colleges van Staat / Algemene Zaken en Huis van de Koning, Bergman

¹ Samenstelling:

Engels (D66) (*voorzitter*), Nagel (50PLUS), Ruers (SP) (*vicevoorzitter*), Van Bijsterveld (CDA), Duthler (VVD), Ten Hoeve (OSF), Huijbregts-Schiedon (VVD), Van Kappen (VVD), Koffeman (PvdD), Strik (GL), De Vries-Leggedoor (CDA), Flierman (CDA), Knip (VVD), Barth (PvdA), Beuving (PvdA), De Graaf (D66), Schouwenaar (VVD), Van Strien (PVV), Gerkens (SP), Bikker (CU), Van Hattem (PVV), Köhler (SP), Lintmeijer (GL), Pijlman (D66), Rombouts (CDA), Schalk (SGP), Verheijen (PvdA), Van Weerdenburg (PVV).

BRIEF VAN DE VOORZITTER VAN DE EERSTE KAMER DER STATEN-GENERAAL

Aan de Minister voor Wonen en Rijksdienst

Den Haag, 14 juli 2015

De Eerste Kamer maakt halfjaarlijks de stand van zaken op ten aanzien van de toezeggingen die door de bewindspersonen aan deze Kamer zijn gedaan.

Door middel van deze brief attendeer ik u op het gebruikelijke halfjaarlijkse overzicht van openstaande en deels voldane toezeggingen. Vandaag ontvangt u digitaal een overzicht van de toezeggingen waarvan de termijn volgens onze informatie op 1 juli 2015 is verstreken. Daarbij treft u tevens, ter informatie, een overzicht aan van de openstaande of deels voldane toezeggingen waarvan de termijn op 1 januari 2016 verloopt. Beide lijsten zijn terug te vinden via de volgende links:

Rappel: <http://www.eerstekamer.nl/rappel?rappel=vjvfmk8ryra&ministerie=vj4unzc8ma45>

Vooruitblik: <http://www.eerstekamer.nl/rappel?rappel=vjvfmkudaje9&ministerie=vj4unzc8ma45>

Teneinde een geactualiseerd overzicht aan de verantwoordelijke commissie(s) voor te kunnen leggen, verneemt de Kamer graag vóór vrijdag 18 september 2015 eventuele correcties en een prognose van de termijnen waarop de toezeggingen zullen worden nagekomen. Het betreft daarbij voornamelijk de toezeggingen waarvan de deadline reeds is verstreken.

De Eerste Kamer tracht de toezeggingenregistratie zo actueel mogelijk te houden. De Kamer en de regering zijn er derhalve bij gebaat als brieven, nota's en dergelijke, die samenhangen met toezeggingen aan de Eerste Kamer, rechtstreeks aan deze Kamer worden gezonden, onder vermelding van het toezeggingenregistratienummer.

De Voorzitter van de Eerste Kamer der Staten-Generaal,
A. Broekers-Knol

BRIEF VAN DE MINISTER VOOR WONEN EN RIJKSDIENST

Aan de Voorzitter van de Eerste Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 4 september 2015

Op 14 juli jl. zond u mij, ter verificatie, een halfjaarlijks overzicht van openstaande en deels voldane toezeggingen waarvan de termijn op 1 juli 2015 is verstreken en een overzicht van alle openstaande of deels voldane toezeggingen waarvan de termijn op 1 januari 2016 verloopt.

In de bijlage treft u een prognose van de termijnen waarop deze toezeggingen zullen worden nagekomen aan.

De Minister voor Wonen en Rijksdienst,
S.A. Blok

Rappelabele toezeggingen Minister voor Wonen en Rijksdienst (Rappel juli 2015)

Omschrijving	Toegezegd in	Voortgangsinformatie
De Minister zegt de Eerste Kamer, naar aanleiding van opmerkingen van de leden Duivesteijn (PvdA) en De Vries-Leggedoor (CDA), toe om, in samenhang met de huursombenadering, eventuele fiscale alternatieven voor de huurverhoging op grond van inkomen in kaart te brengen en te schetsen (T01671)	Parlementair agenda punt [12-03-2013] – 33 330 Wijziging van Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek en de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte (huurverhoging op grond van een tweede categorie huishoudinkomens) incl. stemmingen	In de brief van 3 juli 2015 (EK vergaderjaar 2014–2015, kst. 33 129, nr. L) bent u geïnformeerd over de uitwerking van de huursombenadering. In de commissievergadering d.d. 7 juli jl. is daarover besloten: De commissies besluiten bespreking van de brief van de Minister voor Wonen en Rijksdienst van 3 juli 2015 inzake stand van zaken huursombenadering en toezeggingen T01671 en T01737 aan te houden tot de commissievergadering d.d. 8 september 2015. Desgewenst kan dan inbreng worden geleverd voor schriftelijk overleg met de Minister
De Minister zegt de Eerste Kamer, naar aanleiding van een vraag/opmerking van het lid Essers (CDA), toe een analyse van varianten waarop de huurverhoging uit het voorliggende wetsvoorstel doorgevoerd kunnen worden aan de Kamer te zenden (T01737)	Parlementair agenda punt [18-12-2012] – Behandeling belastingplan antwoord regering + re- en dupliek	In de brief van 3 juli 2015 (EK vergaderjaar 2014–2015, kst. 33 129, nr. L) bent u geïnformeerd over de uitwerking van de huursombenadering. In de commissievergadering d.d. 7 juli jl. is daarover besloten: De commissies besluiten bespreking van de brief van de Minister voor Wonen en Rijksdienst van 3 juli 2015 inzake stand van zaken huursombenadering en toezeggingen T01671 en T01737 aan te houden tot de commissievergadering d.d. 8 september 2015. Desgewenst kan dan inbreng worden geleverd voor schriftelijk overleg met de Minister
De Minister voor W&R informeert de Eerste Kamer jaarlijks over de stand van zaken van het verzelfstandigingsbeleid (T01848)	Parlementair agenda punt [21-01-2014] – Rapport parlementair onderzoek privatisering verzelfstandiging overheidsdiensten (15.45–18.00 uur eerste termijn Kamer, 18.00–19.15 uur dinerpauze, 19.15–22.15 uur antwoord regering + re- en dupliek)	Afgedaan. De Eerste Kamer is op 20 mei 2015 per brief geïnformeerd (EK 2014–2015, kamerstuk C, nr. AB)
De Minister zegt de Eerste Kamer toe haar jaarlijks een geactualiseerd overzicht van voorgenomen privatiseringen/verzelfstandigingen te doen toekomen, waarin de relevante publieke belangen uitgebreid worden geëxpliciteerd, en zo mogelijk ook de (af)weging (T02050)	Brief Eerste Kamer d.d. 21 januari 2015 inzake geactualiseerd overzicht privatiseringen/verzelfstandigingen	Afgedaan. De Eerste Kamer is op 20 mei 2015 per brief geïnformeerd (EK 2014–2015, kamerstuk C, nr. AB)

Rappelabele toezeggingen Minister voor Wonen en Rijksdienst (Vooruitblik januari tot juli 2015)

Omschrijving	Toegezegd in	Voortgangsinformatie
De Minister zegt de Eerste Kamer, naar aanleiding van vragen en opmerkingen van de leden Duivesteijn (PvdA), Van Boxtel (D66) en Kuiper (CU), toe de werking van de verhuurderheffing al na twee jaar fundamenteel te evalueren en, indien de effecten negatief zijn, deze effecten zo veel mogelijk te beperken door eventuele verlaging van het tarief van de heffing per 2017 of door verdere opties ten aanzien van de voeding van een investeringsfonds (T01831)	Parlementair agenda punt [17-12-2013] – Wet maatregelen woningmarkt 2014 (14.40–17.30 uur 1e termijn Kamer 19.30–22.45 uur antwoorden regering en re- en dupliek)	De Eerste Kamer wordt voor 1 juli 2016 geïnformeerd.
De Minister zegt de Eerste Kamer, naar aanleiding van vragen en opmerkingen van de leden Duivesteijn (PvdA), Essers (CDA), Kuiper (ChristenUnie), Ruers (SP) en De Boer (GroenLinks), toe dat het kabinet vanaf 1 januari 2014 de ervaringen met de investeringsaftrek bedoeld voor gerichte investeringen actief zal volgen, en tegelijk de mogelijkheden zal onderzoeken voor het instellen van een investeringsfonds gericht op de woningmarkt, mochten de ervaringen met de investeringsaftrek aanleiding geven om tot een dergelijke herziening van het instrumentarium te komen (T01833)	Parlementair agenda punt [17-12-2013] – Wet maatregelen woningmarkt 2014 (14.40–17.30 uur 1e termijn Kamer 19.30–22.45 uur antwoorden regering en re- en dupliek)	De Eerste Kamer wordt voor 1 juli 2016 geïnformeerd.
De Minister zegt de Eerste Kamer, naar aanleiding van een vraag van het lid Ter Horst (PvdA), toe een wetenschappelijke evaluatie van de Wet bijzondere maatregelen grootstedelijke problematiek te laten verrichten, startend dit jaar en gericht op de beantwoording van de in het debat genoemde vragen, en de uitkomsten daarvan met de Kamer te delen (T01896)	Parlementair agenda punt [08-04-2014] – 33 797 Wet uitbreiding wet bijzondere maatregelen grootstedelijke problematiek (13.30–14.20 uur: Eerste termijn Kamer 17.45–18.55 uur: Antwoord regering + re- en dupliek (evt. nog stemmingen))	De Eerste Kamer wordt – conform toezegging – voor 1 januari 2016 geïnformeerd.
De Minister zegt Eerste Kamer, naar aanleiding van een vraag van het lid Van Boxtel (D66), toe haar een brief met cijfermatige informatie over het transformeren van bedrijfspanden naar woonruimte toe te zenden (T02073)	Parlementair agenda punt [10-03-2015] – Novelle Herzieningswet toegelaten instellingen volkshuisvesting	De Eerste Kamer wordt – conform toezegging – voor 1 januari 2016 geïnformeerd.
De Minister zegt de Eerste Kamer, naar aanleiding van een vraag van het lid De Vries-Leggedoor (CDA), toe met de VNG te overleggen om te bevorderen dat gemeentelijke woonvisies op grote schaal en zo mogelijk landelijk dekkend tot stand komen. In de evaluatie wordt nagegaan in welke mate gemeentelijke woonvisies tot stand gekomen zijn (T02074)	Parlementair agenda punt [10-03-2015] – Novelle Herzieningswet toegelaten instellingen volkshuisvesting	De Eerste Kamer wordt voor 1 juni 2016 geïnformeerd.
De Minister zegt de Eerste Kamer, naar aanleiding van een vraag van het lid Van Boxtel (D66), toe een nadere analyse van de financiële positie van de woningcorporaties naar de Eerste Kamer te sturen (T02075)	Parlementair agenda punt [10-03-2015] – Novelle Herzieningswet toegelaten instellingen volkshuisvesting	De Eerste Kamer wordt – conform toezegging – voor 1 januari 2016 geïnformeerd.

Omschrijving	Toegezegd in	Voortgangsinformatie
De Minister zegt de Eerste Kamer, naar aanleiding van een vraag van het lid De Vries-Leggedoor (CDA), toe snel een beslissing te nemen voor regio's waar een ontheffing nodig is wanneer een niet-dominante corporatie daar toch wil gaan bouwen (T02076)	Parlementair agenda punt [10-03-2015] – Novelle Herzieningswet toegelaten instellingen volkshuisvesting	De Eerste Kamer wordt voor 1 juli 2016 geïnformeerd.
De Minister zegt de Eerste Kamer, naar aanleiding van een opmerking van het lid Schouwenaar (VVD), toe dat hij terugkomt op de toegang tot informatie van woningcorporaties voor journalisten, marktpartijen, belangenorganisaties, bewoners en andere betrokkenen, mede in relatie tot de Wet openbaarheid van bestuur (T02077)	Parlementair agenda punt [10-03-2015] – Novelle Herzieningswet toegelaten instellingen volkshuisvesting	De Eerste Kamer wordt – conform toezegging – voor 1 januari 2016 geïnformeerd.