

Vergaderjaar 2018–2019

34 453

Wijziging van de Woningwet, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het Burgerlijk Wetboek in verband met de invoering van een nieuw stelsel van kwaliteitsborging voor het bouwen en de versterking van de positie van de bouwconsument (Wet kwaliteitsborging voor het bouwen)

L

BRIEF VAN DE MINISTER VAN BINNENLANDSE ZAKEN EN KONINKRIJKSRELATIES

Aan de Voorzitter van de Eerste Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 17 januari 2019

Bijgaand bied ik u, mede namens de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG), het door ons overeengekomen Bestuursakkoord implementatie en invoering wetsvoorstel Kwaliteitsborging voor het bouwen¹ aan. Met dit bestuursakkoord onderschrijven de vertegenwoordigers van de VNG en daarbinnen de G4, G40 en de Vereniging Bouw- en Woningtoezicht Nederland het belang van introductie van een nieuw stelsel voor kwaliteitsborging voor de bouwsector. De afspraken in dit akkoord sluiten aan bij mijn brief van 29 juni 2018 waarin ik een nadere toelichting heb gegeven op een aantal onderdelen van het wetsvoorstel.²

Om te komen tot de door uw Kamer gevraagde zorgvuldige voorbereiding en implementatie van het nieuwe stelsel van kwaliteitsborging is de inwerkingtreding van het wetsvoorstel voorzien gelijk met de Omgevingswet per 1 januari 2021. Uit de recent aan u toegezonden evaluatie van lopende proefprojecten blijkt dat met het beoogde stelsel belangrijke verbeteringen in de bouwkwaliteit te bereiken zijn.³ De periode tot aan inwerkingtreding wil ik met partijen benutten om het aantal proefprojecten te intensiveren. Hierover heb ik in het bestuursakkoord met de gemeenten afspraken gemaakt.

Incidenten in de bouw laten zien dat de huidige bouwpraktijk dringend verbetering behoeft. Het rapport van de Onderzoeksraad voor Veiligheid van oktober 2018 toont voor mij deze noodzaak ook aan.⁴ Met dit bestuursakkoord ligt er naar mijn mening nu een stevige en breed gedragen grondslag ligt voor succesvolle invoering en implementatie van

¹ Ter inzage gelegd op de afdeling Inhoudelijke onderzetting onder griffiennr. 160862.38.

² Kamerstukken I, 2017/18, 34 453, I.

³ Kamerstukken I, 2017/18, 34 453, K.

⁴ Onderzoeksraad voor Veiligheid, Bouwen aan constructieve veiligheid – lessen uit de instorting parkeergebouw Eindhoven Airport, Den Haag, oktober 2018.

een effectief stelsel van kwaliteitsborging. Voor de verschillende geledingen in de bouwsector is van belang dat er duidelijkheid komt over hoe de kwaliteit in de bouwsector in de toekomst beter kan worden geborgd.

Ik vertrouw erop dat met dit bestuursakkoord de basis is gelegd voor een vruchtbare hervatting van de behandeling van het wetsvoorstel.

De Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,
K.H. Ollongren