



Eerste Kamer der Staten-Generaal

Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening
Mevrouw E. Boekholt-O'Sullivan
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Kazernestraat 52
2514 CV Den Haag
postbus 20017
2500 EA Den Haag

telefoon 070 312 92 45

e-mail postbus@eerstekamer.nl

datum 29 september 2026

betreft Impact regeerakkoord op NPA-opgave

ons kenmerk 182466

Geachte mevrouw Boekholt-O'Sullivan,

De vaste commissie voor Infrastructuur en Waterstaat / Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening heeft kennisgenomen van uw brief van 17 augustus 2026 over de potentiële impact van de maatregelen die in het regeerakkoord zijn afgesproken op de financiële haalbaarheid van de Nationale prestatieafspraken (NPA).¹ Voor de leden van de fracties van de **BBB** en de **PVV** is de brief aanleiding u enkele vragen voor te leggen. Deze leden brengen in herinnering dat in de Eerste Kamer op 23 juni 2026 een motie-Van Langen-Visbeek c.s. is aangenomen om de financiële positie van de woningcorporaties te versterken.² In uw brief is geen informatie opgenomen over deze motie. Dit leidt tot de volgende vragen:

1. Hoe gaat de regering deze Kamer op de hoogte houden van de uitvoering van deze motie?
2. Is de regering voornemens om de motie daadwerkelijk uit te gaan voeren en de uitvoering niet te beperken tot het gevraagde onderzoek?
3. Waarom kiest de regering voor een vennootschapsbelasting-faciliteit vanaf 2028, terwijl de aangenomen motie vraagt om te onderzoeken of middelen via een herbestedingsreserve sneller beschikbaar kunnen komen voor woningbouw? Is de regering bereid deze mogelijkheid alsnog uit te werken?
4. Kan de regering aangeven wanneer deze Kamer een voorstel voor de uitwerking van de motie kan verwachten?

De vaste commissie voor Infrastructuur en Waterstaat / Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening ziet met belangstelling uit naar uw reactie en ontvangt deze graag binnen **vier weken** na dagtekening van deze brief.

Hoogachtend,

R. Lievense

¹ Kamerstukken I 2025/26, 36 881, D.

² Kamerstukken I 2025/26, 36 800 XXII, E.



datum 21 september 2026
ons kenmerk 182466
blad 2

Voorzitter van de vaste commissie voor Infrastructuur en Waterstaat / Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening