VHA

Verhuurders Administratie

Versie nummer	Datum	Initialen	Belangrijkste wijziging
0.01	12-07-2013	10.2.e	Initieel document
1.0	17-12-2015		Informatie aanvullen

1. INHOUDSOPGAVE

1. Inhoudsopgave 3
2. Beschrijving 4
2.1. Bron data 4
2.2. Velden 4
2.3. Indicatoren 5
3. Beslissingen 5

2. BESCHRIJVING[1]

Deze brondata bevat een lijst samengesteld door de Belastingdienst met huurbedragen per fysiek adres volgens de verhuurders. De brondata wordt gebruikt in het halfproduct VHA.

Maandelijks vraagt het risicoselectieteam de data per mail aan bij BCA / UPG. Deze aanvraag verloopt via 10.2.e Vóór het draaien van de risicoselectierun wordt de brondata opgeleverd als csv-bestand en op de netwerkschijf opgeslagen:
Q:\VEPROW52\TSL_UT_Datawisseling\Queries Formeel Beschikken

Over het algemeen heeft dit bestand de naam 'VHA', 'VHA huur' of 'VHA huurprijzen'.

Vervolgens wordt het bronbestand door het risicoselectieteam gekopieerd naar de volgende locatie, waarbij de bestandnaam is aangepast tot 'VHA':
Q:\VEPROW63\TSL_DM_Handhavingsregie\Profiling 2013\Brondata\VHA\Source

Vanaf deze locatie wordt de data ingelezen in SAS.

2.1. BRONDATA

De brondata van VHA:

Bronbestand	Omschrijving
VHA.csv	Lijst van huurbedragen per fysiek adres volgens verhuurders.

2.1. VELDEN

Onderstaande velden zijn opgenomen:

Naam	Getalnotatie (csv)
Postcode	Standaard
Adrescode	Standaard
Datum1	Standaard
Huisnummer	Standaard
Huisnummer_toevoeging	Standaard
Huisletter	Standaard
Datum2	Standaard

[1] Na overgang tot AWS zal het groen gemarkeerde (aanvraag / oplevering / locatie en naam brondata) moeten worden aangepast. Daarnaast zal te zijner tijd de query, gebruikt om de data op te halen uit de database, toegevoegd worden.

Kale_huur	Standaard
Energiekosten	Standaard
Huismeester_kosten	Standaard
Schoonmaakkosten	Standaard
Standplaats_huur	Standaard
Diensten_recreatieruimten_kosten	Standaard
Bedrijfsruimte_huur	Standaard
Garage_huur	Standaard

2.2. INDICATOREN

Veld	Benodigd voor Indicator	Omschrijving	Ontbrekende waarde indicator mits gekoppeld aan beschikking
N.v.t.			

2. BESLISSINGEN