

Vergaderjaar 2013–2014

33 532

Nationalisatie SNS REAAL

A/ nr. 30

Ter griffie van de Eerste en van de Tweede Kamer der Staten-Generaal ontvangen op 19 november 2013.

De wens over de voorgenomen rechtshandeling nadere inlichtingen te ontvangen kan door of namens een van beide Kamers of door ten minste vijftien leden van de Eerste Kamer dan wel dertig leden van de Tweede Kamer te kennen worden gegeven uiterlijk op 19 december 2013.

Het oordeel dat de voorgenomen rechtshandeling een voorafgaande machtiging bij de wet behoeft kan door een van beide Kamers worden uitgesproken uiterlijk op 19 december 2013 dan wel binnen veertien dagen na het verstrekken van de in de vorige volzin bedoelde inlichtingen.

Bij deze termijnen is rekening gehouden met de recesperiode van de Tweede Kamer.

BRIEF VAN DE MINISTER VAN FINANCIËN

Aan de Voorzitters van de Eerste en van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag 18 november 2013

Hierbij informeer ik u, conform de voorhangprocedure van artikel 34 lid 5 Comptabiliteitswet, over mijn voornemen om SNS Property Finance af te splitsen van de rest van SNS REAAL voor het einde van dit jaar. In mijn brief aan uw Kamer van 1 februari 2013 betreffende de nationalisatie van SNS REAAL (verder: brief Nationalisatie SNS REAAL) is reeds aangekondigd dat SNS Property Finance apart gezet zal worden in een zogenaamde vastgoedbeheerorganisatie, om de vastgoedportefeuille van Property Finance te isoleren van de rest van SNS REAAL.¹

Europese Commissie

De afsplitsing van SNS Property Finance is onderdeel van het herstructureringsplan voor SNS REAAL. De Staat heeft hiertoe bij de Europese Commissie een herstructureringsplan voor SNS Reaal ingediend op 19 augustus 2013. De Europese Commissie heeft dit plan in beraad. Zodra de Europese Commissie hierover een besluit heeft genomen zal ik uw Kamer daarover informeren. Een positief besluit van de Europese Commissie hieromtrent is een voorwaarde voor afsplitsing.

Afsplitsing

Momenteel worden de aandelen SNS Property Finance gehouden door SNS Bank. SNS Bank is een volle dochter van SNS REAAL. De Staat is via SNS REAAL en SNS Bank volledig eigenaar van SNS Property Finance, maar houdt zelf geen direct belang in SNS Property Finance. Na de voorgenomen afsplitsing zal de Staat een direct aandelenbelang in Property Finance houden van 100%, waardoor Property Finance zal zijn geïsoleerd van de rest van SNS REAAL.

¹ Kamerstuk 33 532, nr.1

Overdracht aan NLFI

Zoals aangekondigd in de eerder genoemde brief ben ik voornemens het beheer van de aandelen in SNS REAAL, waaronder de afgesplitste vastgoedbeheerorganisatie, onder te brengen bij de Stichting Administratiekantoor Beheer Financiële Instellingen («NLFI»), net als ABN AMRO, ASR en RFS. Hiertoe worden de aandelen overgedragen aan NLFI tegen uitgifte van certificaten aan de Staat. Belangrijke zwaarwegende en principiële beslissingen zal NLFI ter goedkeuring aan mij moeten blijven voorleggen, conform de Wet NLFI.

Vastgoedbeheerorganisatie

In de brief Nationalisatie SNS REAAL is ingegaan op de vastgoedportefeuille. Wat betreft garanties en kapitaalverstrekking wordt geheel in lijn gehandeld met de brief Nationalisatie SNS REAAL. De vastgoedbeheerorganisatie zal als een zelfstandige vennootschap opereren met als doel de vastgoedportefeuille op de middellange termijn zo kostenefficiënt en rendabel mogelijk af te wikkelen. NLFI zal als aandeelhouder scherp letten op de realisatie van de afbouw en mij hiervan op de hoogte houden.

De Minister van Financiën,
J.R.V.A. Dijsselbloem