Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2022-0000589438

Datum
7 november 2022

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met

Bijlage(n)
3

Aan Minister VRO
Van DG VB

nota

Diverse toezeggingen bouwregelgeving

Aanleiding
Naar aanleiding van enkele toezeggingen op het gebied van de bouwregelgeving informeren van de TK.

Geadviseerd besluit
U wordt verzocht akkoord te gaan met het sturen van deze brief naar de Tweede Kamer en de brief daartoe te ondertekenen.

Kern
U informeert de TK over:
1. Het onderzoek naar de **corrosie van rookgasafvoerkanalen bij pelletkachels.** Eerder had de Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) een globaal onderzoek uitgevoerd naar aanleiding van een melding.
2. De verdere onderzoeksplicht voor gebouwen met **breedplaatvloeren** en het te gebruiken stappenplan daarbij.
3. De stand van zaken van een wijziging van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (Bbl) voor **diverse onderwerpen**.

Toelichting
Ad 1. De onderzochte rookkanalen blijken verkeerd te zijn uitgevoerd. Niet is echter geconstateerd dat er rook in de woningen terecht is gekomen. Er zijn geen andere gevallen bekend van deze verkeerde uitvoering, maar het is niet uit te sluiten dat dit vaker niet goed is gedaan. In voorkomende gevallen ligt aanpassing van het rookkanaal in de rede. Het rapport is onder de aandacht gebracht van de installatiebranche, organisaties woningeigenaren en gemeentelijk bouwtoezicht. Door NEN is actie is genomen om normen/praktijkrichtlijnen te verduidelijken. Met ILT wordt besproken of de installatievoorschriften bij pelletkachels en rookkanalen kan worden verduidelijkt.

Ad 2. Er was al een onderzoeksplicht (2020) voor de meest risicovolle gebouwen met breedplaatvloeren (n.a.v. instorting parkeergarage Eindhoven Airport 2017). Door TNO is onderzoek gedaan om een verdere onderzoeksplicht in te beperken. Deze blijkt alleen nodig voor (1) vloeren met een overspanning van meer dan 8,5 meter en (2) niet geïsoleerde dakvloeren (vooral parkeergarages). Voor deze onderzoeksplicht is door TNO ook een stappenplan opgesteld. Er is een brede klankbordgroep betrokken geweest. De verdere onderzoeksplicht wordt nu juridisch uitgewerkt en vastgelegd in de Omgevingsregeling (Or). Daarbij wordt

weer de klankbordgroep betrokken. Publicatie is medio 2023 voorzien in de Staatscourant.

Ad 3. Er wordt gewerkt aan een wijziging van het Bbl voor diverse onderwerpen waarover aan de TK toezeggingen zijn gedaan: aanscherping brandklasse gevels hoge gebouwen, aanscherping gebruikseisen vluchtroutes woongebouwen, verbod loden leidingen en de landelijke uniformering van de energieprestatie en de milieuprestatie. Eind dit jaar vindt de publieke internetconsultatie plaats van deze verzamelwijziging van het Bbl. Naar verwachting wordt deze Bbl-wijziging begin april 2023 aan de TK gestuurd ter voorhang.

Politieke context
Brief gaat in op diverse toezeggingen.

Financiële/juridische overwegingen
Nvt

Krachtenveld
Nvt

Strategie
Nvt

Uitvoering
Nvt

Communicatie
Nvt

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering
In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Brief Diverse toezeggingen bouwregelgeving	
2	Rapport Onderzoek corrosie rookgaskanalen pelletkachtels	Niet meesturen met brief. In brief wordt verwezen naar vindplaats op rijksoverheid.nl
3	Stappenplan breedplaatvloeren	Niet meesturen met brief. In brief wordt verwezen naar vindplaats op rijksoverheid.nl