Gebruik de structurende keuzes uit de water en bodem sturend brief, voor het bepalen van geschikte locaties voor de beoogde functie. Doe dit zo vroeg mogelijk in het proces.

Is een structurerende keuze over het gebied (IJsselmeer, uiterwaarden) van toepassing die aangeeft om niet te bouwen?

Ja

Niet bouwen.

Nee

Wordt er gebouwd op een plek voor (toekomstige) waterberging in polders?

Ja

Nee, tenzij er geen nadelig gevolg is voor de (toekomstige) waterberging capaciteit.

Nee

Gebruik beschikbare informatie om het water en bodem systeem in kaart te brengen voor een woningbouwlocatie / ontwikkeling in het bebouwde gebied.

Drinkwater

Watersysteem

Bodemdaling

Is er een direct knelpunt vanuit drinkwaterbeschikbaarheid?

Ja

Ga direct in overleg met het drinkwaterbedrijf, mogelijk zijn noodoplossingen nodig.

Nee

Is er een knelpunt vanuit drinkwaterbeschikbaarheid tot 2030?

Ja

Ga direct in overleg met het drinkwaterbedrijf, om vertraging van de woningbouw te voorkomen.

Nee

Geen opgave vanuit drinkwaterbeschikbaarheid.

Overstromingskans meer dan 50 cm, vaker dan 1 keer in de 100 jaar?

Ja

Nee, tenzij.

Nee

Overstromingskans meer dan 20 cm, vaker dan 1 keer in de 10.000 jaar?

Ja

Maak een bewuste afweging voor locatiekeuze, inrichting en bouwwijze. Bij meer dan 50cm overstromingsdiepte voor evacuatieopgave, minder dan 50cm beperken schade.

Nee

Geen opgave vanuit het watersysteem.

Meer dan 30 cm bodemdaling tot 2050?

Ja

Grote systeemopgave, een grote inspanning is nodig in de locatiekeuze, inrichting en bouwwijze om levenscyclusbestendig te bouwen.

Nee

Meer dan 5 cm bodemdaling tot 2050?

Ja

Systeemopgave, maak een afweging voor locatiekeuze, inrichting en bouwwijze om levenscyclusbestendig te bouwen.

Nee

Geen opgave vanuit bodemdaling.

Pas daarnaast altijd de landelijke maatlat groene klimaatadaptieve gebouwde omgeving toe.