



**TER BESLUITVORMING**

**Nota actief openbaar**  
Ja

**Onze referentie**  
2023-0000568119

**Datum**  
14 september 2023

**Opgesteld door**

**Samengewerkt met**

**Bijlage(n)**  
1

Aan  
Van

Minister BZK  
DGVB

# nota

Nota bij Kamerbrief voortgang programma Versnelling  
Tijdelijke Huisvesting

## Aanleiding

- Afgesproken is om de Tweede Kamer te informeren over de nieuwe realisatiecijfers, de stand van zaken van de door het RVB aanbestede woningen en de verdere voortgang van het programma.
- Bij deze nota zit de Kamerbrief.

## Geadviseerd besluit

- In te stemmen met de inhoud van de Kamerbrief.
- Na het invullen van de laatste PM's, wordt u verzocht de Kamerbrief te ondertekenen en te laten versturen aan de Tweede Kamer. Het moment van versturen wordt naar verwachting gekoppeld aan de ondertekening van een overeenkomst met de gemeente Rotterdam op 14 september 2023 over de bouw van circa 2.000 flexwoningen.

## Kern

In de brief wordt de Tweede Kamer geïnformeerd over de volgende zaken omtrent flexwonen:

- De realisatiecijfers van de eerste helft van 2023.
- Rondom de afname van de door de RVB aanbestede flexwoningen zijn nieuwe ontwikkelingen te melden.
- De eerste tranche van de tweede stimuleringsregeling flex- en transformatie gaat naar verwachting op 2 oktober a.s. open.
- Een realisatieovereenkomst met de gemeente Hilversum is onlangs getekend. Op 14 september 2023 ondertekent u een realisatieovereenkomst met de gemeente Rotterdam. Ook wordt binnenkort een overeenkomst met de regio Alkmaar gesloten.
- Tot slot wordt de Tweede Kamer geïnformeerd over het inkooptraject van Aedes.

## Toelichting

### *Politieke context*

Met deze brief aan de Tweede Kamer worden de volgende toezeggingen/ moties afgedaan:

- Met deze Kamerbrief wordt voldaan aan toezegging over het beschikbaar stellen van (ruim) €300 miljoen om de bouw van flexwoningen te

stimuleren en de Tweede Kamer hier door u per brief op korte termijn over te informeren.

- Met deze Kamerbrief wordt de motie van leden Boulakjar en Grinwis afgerond over het toewijzen van kant-en-klare woningen met prioriteit toewijzen aan jongeren.
- Daarnaast wordt met deze brief nog een motie van de leden Boulakjar en Grinwis afgerond om bij de zoektocht naar locaties voor flexwoningen ook stationsgebieden en spoorzones te bekijken.

**Onze referentie**  
2023-0000568119

**Datum**  
14 september 2023

#### *Financiële/juridische overwegingen*

- De precieze opening van de eerste tranche van de stimuleringsregeling flex- en transformatiewoningen is nog mede afhankelijk van de autorisatie van de eerste suppletoire begroting 2023 door de Eerste Kamer. Dit is ook benoemd in de conceptbrief.

#### *Krachtenveld*

Passages uit de brief zijn afgestemd met relevante partijen, als het ministerie van Financiën, het COA en het RVB. De VNG is geïnformeerd over het verschijnen van de brief.

#### *Strategie*

N.v.t.

#### *Uitvoering*

N.v.t.

#### *Communicatie*

- In veel media is er n.a.v. het bericht 'Door De Jonge aangeschafte flexwoningen liggen nog in de opslag, ministerie ontkent' van de Volkskrant aandacht geweest voor de meer dan 2000 flexwoningen die door het RVB zijn aanbesteed.
- Het moment van versturen van deze brief wordt gekoppeld aan de ondertekening van een realisatieovereenkomst met de gemeente Rotterdam. Ook wordt binnenkort met de regio Alkmaar een overeenkomst getekend.
- Er wordt gewerkt aan het ontsluiten van relevante en beschikbare data rondom flexwoningen via [www.datawonen.nl](http://www.datawonen.nl).

### **Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden**

#### *Motivering*

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

#### **Bijlagen**

| Volgnummer | Naam                                                              | Informatie |
|------------|-------------------------------------------------------------------|------------|
| 1          | Kamerbrief voortgang programma Versnelling Tijdelijke Huisvesting |            |

**Onze referentie**  
2023-0000568119

**Datum**  
14 september 2023