



**TERSTOND
TER BESLISSING**

Aan

de staatssecretaris van Financiën – Fiscaliteit en Belastingdienst

Directie Directe
Belastingen & Toeslagen

nota

Brief EK - Toezegging Geerdink en Heijnen fbi

Persoonsgegevens

Aanleiding

Tijdens de plenaire behandeling van het wetsvoorstel Wet aanpassing fiscale beleggingsinstelling¹ heeft u het lid Geerdink (VVD) een brief toegezegd, waarin u ingaat op staatssteunaspecten van het wetsvoorstel. U heeft daarbij toegezegd deze brief voor de stemming op 19 december te sturen (uiterlijk maandag 18 december). Bijlage 1 bevat de brief waarmee u tegemoetkomt aan uw toezegging. In deze brief wordt naast de staatssteunaspecten ook bredere context geschetst.

Datum
17 december 2023

Notanummer
2023-0000284891

Bijlagen
1. Brief aan de Eerste Kamer

Beslispunten

1. Wij adviseren u akkoord te gaan met het verzenden van de brief aan de Eerste Kamer (bijlage 1). Gaat u hiermee akkoord? Indien u hiermee akkoord gaat, verzoeken wij u de brief (bijlage 1) te ondertekenen.
2. Wij adviseren u akkoord te gaan met het openbaar maken van de nu voorliggende nota, conform de beleidslijn Actieve openbaarmaking nota's. Gaat u hiermee akkoord?

ja
ja

18.12.23

Mu

Kernpunten

- Op 11 en 12 december vond in de Eerste Kamer de plenaire behandeling van het Pakket Belastingplan 2024 plaats. Het wetsvoorstel Wet aanpassing fiscale beleggingsinstelling is onderdeel van dit pakket.
- Tijdens de plenaire behandeling heeft het lid Geerdink (VVD) aangegeven dat het wetsvoorstel staatssteunrisico's kent, omdat er een onderscheid zou worden gemaakt tussen beursgenoteerde en niet-beursgenoteerde fbi's.
- De door het kabinet voorgestelde vastgoedmaatregel geldt voor alle fbi's. Met ingang van 1 januari 2025 is het voor alle fbi's niet langer toegestaan direct te beleggen in Nederlands onroerend goed.
- De door het kabinet voorgestelde vastgoedmaatregel maakt geen onderscheid tussen beursgenoteerde vastgoed-fbi's en niet-beursgenoteerde vastgoed-fbi's. Om die reden kent dit veronderstelde onderscheid geen staatssteunrisico's.
- Wij hebben naar aanleiding van uw reactie de eerste concept versie van de brief aangevuld, onder meer met een paragraaf over de toezegging aan het lid Heijnen (BBB) over een onderzoek naar de voor- en nadelen van een REIT-regime.

¹ Kamerstukken II 2023/24, 36422, nr. 2.

Communicatie

Niet van toepassing.

Politiek/bestuurlijke context

- Toezegging aan het lid Geerdink (VVD) tijdens de plenaire behandeling van het Pakket Belastingplan 2024

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Niet van toepassing.