Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

TER BESLUITVORMING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2024-0000168355

Datum
26 maart 2024

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met
FEZ, Communicatie

Bijlage(n)
1

Aan MVRO
Van Frans Parren

nota

Afronding en communicatie 1e tranche Stimuleringsregeling Flexwoningen

Aanleiding

De aanvragen voor de 1e tranche van de stimuleringsregeling flex- en transformatiewoningen (SFT) zijn beoordeeld en beschikt. Gemeenten hebben hierover bericht ontvangen. Over deze toekenningen is het gebruikelijk de Tweede Kamer te informeren en een nieuwsbericht te plaatsen.

Geadviseerd besluit

- Akkoord met bijgevoegde brief aan de Tweede Kamer over de toekenningen van de 1e tranche stimuleringsregeling flex- en transformatiewoningen.
- Een nieuwsbericht wordt separaat aan u voorgelegd.

Kern

- Voor de stimuleringsregeling is ca. € 282 mln. beschikbaar voor 2023 t/m 2026. De regeling kent 3 tranches per jaar.
- Gemeenten moeten de flexwoningen realiseren binnen 1 jaar vanaf beschikkingsdatum.
- RVO voert de regeling uit onder mandaat van u; RVO beoordeelt, beschikt en verstuurt brieven, in afstemming met BZK.
- Voor de 1e tranche was € 55 mln. budget beschikbaar. Gemeenten konden van 15 november 2023 tot 15 januari 2024 hun aanvragen indienen.
- Er is door 23 gemeenten voor € 21,2 mln. aangevraagd. Het gaat om 35 projecten voor ca. 2700 flexwoningen.
- De aanvragen van 22 gemeenten zijn toegekend. Het gaat om 2643 woningen voor 20,6 mln.
- De gemeenten Meijerijstad, Amstelveen, Renkum, Apeldoorn, Rotterdam, Venlo, Alblasserdam, Rheden, Horst aan de Maas, Hilversum, Dalfsen, Nieuwegein, Roerdalen, Montfoort, Wormerland, Hardenberg, Castricum, Breda, Heemskerk, Lansingerland, Schiedam en Texel ontvangen een financiële bijdrage.
- 1 aanvraag (gemeente Heemskerk) is gedeeltelijk toegewezen, en 1 aanvraag is afgewezen (gemeente Zaltbommel). De aanvragen voldeden niet aan de voorwaarden. Met beide gemeenten is telefonisch contact geweest over de aanvraag en de gedeeltelijke toewijzing resp. afwijzing. Gemeente Zaltbommel heeft aangegeven een nieuwe aanvraag voor een andere locatie te overwegen bij een volgende tranche van de SFT.
- RVO heeft de beschikkingen inmiddels aan gemeenten verstuurd in de periode van 14 maart tot en met 26 maart.

Politieke context en financiële/juridische overwegingen
Het betreft een meerjarige regeling voor 2023-2026, waarbij jaarlijks 3 tranches opengesteld zullen worden. Hiervan is € 74 mln. beschikbaar voor de 2e tranche (openstelling op 2 april aanstaande).

Uitvoering
De regeling is in uitvoering bij de RVO.

Communicatie
Communicatie vindt plaats via een brief aan de Tweede Kamer en een nieuwsbericht. Nieuwsbericht wordt via de reguliere kanalen aan u voorgelegd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Toekenning 1e tranche Simuleringsregeling flex- en transformatiewoningen	Betreft brief aan de Tweede Kamer