Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2024-0000319440

Datum
28 mei 2024

Opgesteld door
[redacted]

Samengewerkt met
directie Wonen

Bijlage(n)
1

Aan De minister van BZK
Van DGVB

nota

Appreciatie motie onderzoek met Aedes en Woonbond over het beschermen van huurders met zonnepanelen

Aanleiding
Tijdens de plenaire behandeling van de Energiewet d.d. 23 mei jl. heeft Kamerlid Beckerman een motie ingediend waarin zij de regering verzoekt onderzoek te doen naar hoe de regering zonnepanelen voor huurders aantrekkelijk kan maken en houden. De minister van EZK vond deze motie op uw terrein liggen en heeft aan Kamerlid Beckerman aangeboden om voorafgaand aan de stemmingen (a.s. dinsdag 4 juni) een schriftelijke appreciatie van de minister van BZK te vragen.

Geadviseerd besluit
U wordt verzocht akkoord te gaan met bijgaande antwoordbrief aan de voorzitter van de Tweede Kamer en deze te ondertekenen.

Kern
- De motie verzoekt de regering samen met de Woonbond en Aedes onderzoek te doen naar hoe huurders met bestaande zonnepanelen beschermd kunnen worden tegen hogere prijzen dan ze zouden hebben zonder zonnepanelen.
- Ook verzoekt de motie de regering onderzoek te doen met deze partijen naar hoe het aanleggen van nieuwe zonnepanelen voor huurders zo aantrekkelijk mogelijk kan worden.
- Aanhouden van de motie is wenselijk, omdat zowel ten aanzien van de kaders voor een dergelijk onderzoek, als voor de besluitvorming over mogelijke oplossingsrichtingen, politieke sturing van een volgend kabinet nodig is.
- Indien Kamerlid Beckerman daartoe niet bereid is, geeft u in overweging om de motie oordeel Kamer te geven, uitgaande van een tijdpad waarbij het onderzoek pas na de zomer wordt gestart (met het nieuwe kabinet).

Toelichting
Om een goed onderzoek uit te kunnen voeren, is het van belang om meer inzicht te hebben over de oplossingsrichtingen die mogelijk voorhanden zijn. Die oplossingsrichtingen hangen echter samen met bijvoorbeeld de salderingsregeling, de terugleververgoedingen, de financiële middelen (subsidies) en de gevolgen voor de nationale prestatieafspraken.

Politieke context
Redelijkerwijs is het pas met een nieuw kabinet mogelijk om het onderzoek de nodige kaders mee te kunnen geven.

Financiële/juridische overwegingen
Beleidsconclusies volgend uit het onderzoek zijn pas mogelijk na het aantreden van het nieuwe kabinet. Te denken is bijvoorbeeld aan een investeringssubsidie.

Krachtenveld
Huurders zijn gebaat bij een financiële compensatie.
Woningcorporaties kunnen hieraan niet tegemoetkomen zonder aanvullende middelen of door hun doelen op het gebied van verduurzaming en nieuwbouw bij te stellen. Energiebedrijven kunnen nu wettelijk terugleverkosten in rekening brengen. Terugleverkosten verbieden vergt een wettelijke regeling, maar zal financiële gevolgen hebben voor de energiebedrijven.

Motivering
In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	1. Kamerbrief motie Beckerman zonnepanelen huursector	